

Ergänzende Produktinformationen der TARGOBANK
AG & Co. KGaA (TARGOBANK)

zum **UBS 4,75% Deutschland Zertifikat**

WKN / ISIN: UBS 1MW / DE 000 UBS 1MW 8
Emittentin: UBS AG, Niederlassung London

**TARGOBANK AG
& Co. KGaA**

Kasernenstraße 10
40213 Düsseldorf

www.targobank.de
BLZ 300 209 00

01.10.2012

Sehr geehrte Kundin, sehr geehrter Kunde,

wir freuen uns, Ihnen mit der anliegenden Produktinformation der Emittentin ein Produkt mit einer attraktiven Ausstattung vorstellen zu können. Aufgrund unserer Informationsstandards möchten wir Ihnen ergänzend zu der vorrangig maßgeblichen Produktinformation weitere Informationen zur Verfügung stellen, die Ihnen bei der Entscheidung zur Zeichnung des Produktes Unterstützung leisten sollen:

Ausgabeaufschlag:	Der Anleger hat bei der TARGOBANK einen Ausgabeaufschlag in Höhe von 1%, d.h. 1,- € je Zertifikat mit 100,00 € Nennwert, zu leisten. Dieser verbleibt in voller Höhe bei der TARGOBANK.
Verkaufsprovision:	Bei der im Produktflyer genannten Verkaufsprovision handelt es sich um einen Rabatt bezogen auf den Nennwert. Die TARGOBANK kauft die Zertifikate insofern zu 99,00 €, d.h. mit einem Rabatt von 1% bzw. 1,00 € auf den Nennwert von 100,00 € / Stück, von der Emittentin ein. Dieser verbleibt in voller Höhe bei der TARGOBANK.
Festpreisgeschäft:	Die TARGOBANK verkauft dem Anleger die Zertifikate im Rahmen eines Festpreisgeschäftes zum Preis von 101,00 € pro Stück.
Zeichnungsfrist:	Die Zeichnungsfrist endet bei der TARGOBANK bereits spätestens um 12 Uhr deutscher Zeit am 26.10.2012 (vorbehaltlich einer vorzeitigen Schließung durch die Emittentin).

<p>Wesentliche Risiken:</p>	<p>Unter dem Punkt „Risiken“ sind die aus Sicht der Emittentin wesentlichen Risiken zusammengefasst.</p> <p>Die Rückzahlung ist abhängig von der Bonität und Liquidität der Emittentin, d.h. es besteht ein Risiko des Geldverlusts wegen Zahlungsverzugs oder Zahlungsunfähigkeit der Emittentin. Bei diesem Produkt handelt es sich nicht um Bankeinlagen, es ist entsprechend weder durch die TARGOBANK, die Crédit Mutuel Gruppe noch im Rahmen der Einlagensicherung garantiert.</p> <p>Bei einem Verkauf der Zertifikate vor Fälligkeit können besondere marktabhängige Kursrisiken entstehen, die zu Verlusten führen können. Die Emittentin sorgt unter normalen Marktbedingungen für die Bereitstellung eines börsentäglichen Sekundärmarktes. Es kann jedoch nicht gewährleistet werden, dass ein Sekundärmarkthandel in den Zertifikaten jederzeit stattfindet und damit eine Veräußerung zum Marktwert jederzeit möglich ist.</p> <p>Weitere Risiken können Sie dem Verkaufsprospekt, der kostenlos bei der TARGOBANK angefordert werden kann, entnehmen.</p>
------------------------------------	---

Wichtige Hinweise der TARGOBANK

Diese Werbemitteilung dient reinen Informationszwecken. Sie stellt keine Anlageempfehlung und kein Kaufangebot dar. Dieses Produkt steht beispielhaft für seine Produktgattung. Vor dem Erwerb sollte eine ausführliche und an der Kundensituation ausgerichtete Beratung erfolgen. Dieses Produkt kann nicht von US-Personen erworben werden. Die Performance des Produkts in der Vergangenheit lässt keine Rückschlüsse auf dessen zukünftige Wertentwicklung zu. Soweit Prognosen abgegeben werden, könnten diese unter Umständen nicht oder nicht vollständig zutreffen. Der Wert der Anlage unterliegt den Schwankungen des Marktes, welche zum ganzen oder teilweisen Verlust des eingesetzten Kapitals führen können.

Zu diesem Produkt wird ein offizieller Prospekt gemäß den gesetzlichen Vorgaben veröffentlicht. Allein maßgeblich für das Produkt sind die Bedingungen dieses Prospektes, welcher kostenlos in Ihrer TARGOBANK Zweigstelle erhältlich ist.

Die TARGOBANK führt keine steuerliche Beratung des Anlegers durch. Zu steuerlichen Fragen wenden Sie sich bitte immer an Ihren steuerlichen Berater.

Die in dieser Mitteilung enthaltenen Informationen wurden mit großer Sorgfalt zusammengestellt. Dennoch kann TARGOBANK eine Haftung für die Vollständigkeit, Richtigkeit und sonstige Fehlerfreiheit nicht übernehmen.

Hinweise zur Emittentin des Produktes: Die aktuelle Finanzmarktkrise stellt hohe Anforderungen an alle Kreditinstitute und Kapitalanlagegesellschaften, also auch an die Emittentin/Garantin dieses Produktes. TARGOBANK arbeitet nur mit Emittenten zusammen, die die pünktliche Erfüllung ihrer Verpflichtungen auch für die Zukunft erwarten lassen. TARGOBANK übernimmt aber keinerlei Haftung für die Verbindlichkeiten der Emittentin.

UBS 4,75% Deutschland Zertifikat

Das UBS 4,75% Deutschland Zertifikat bezogen auf den DAX bietet dem Anleger einen Sicherheitspuffer bei Emission von nahezu 40%. Dabei erhält der Anleger, wenn das Produkt nicht bereits vorzeitig zurückgezahlt wurde, einen halbjährlich ausgezahlten Kupon anteilig in Höhe von 4,75% p.a.

Funktionsweise

Der Investor erhält an jedem der angegebenen Kuponzahltag einen fixen Kupon anteilig in Höhe von 4,75% p.a., sofern das Produkt nicht bereits vorzeitig zurückgezahlt wurde.

Schließt der Basiswert dabei am Beobachtungstag auf oder über dem Referenzkurs, so erfolgt zusätzlich zur Kuponzahlung zum entsprechenden Vorzeitigen Rückzahlungstag eine vorzeitige Rückzahlung des Zertifikats (sogenannte Vorzeitige Fälligkeit) in folgender Höhe:

EUR 100,00 pro Zertifikat (Nennbetrag)

Rückzahlung am Laufzeitende (wenn keine vorzeitige Rückzahlung erfolgte)

- a) Sofern der Basiswert den Kick-In-Level während der Beobachtungsperiode zu keinem Zeitpunkt berührt oder unterschritten hat:

Rückzahlung = EUR 100,00 pro Zertifikat (Nennbetrag)

- b) Sofern der Basiswert den Kick-In-Level während der Beobachtungsperiode zu irgendeinem Zeitpunkt berührt oder unterschritten hat:

Rückzahlung = Nennbetrag x Relative Kursentwicklung, maximal zum Nennbetrag

Das Risiko:

Notiert der Basiswert mindestens einmal während der gesamten Produktlaufzeit auf oder unterhalb des Kick-In-Level und schließt der Basiswert am Verfalltag unter dem Referenzkurs, erhält der Anleger zwar die jeweiligen Kuponzahlungen, die Rückzahlung des Zertifikates erfolgt aber unter Berücksichtigung der Relativen Kursentwicklung. In diesem Fall ist ein Verlust (sehr) wahrscheinlich.

Ein Beispiel hierzu bei einem Emissionspreis von EUR 100,00:

- Während der Produktlaufzeit notierte der Basiswert einmal auf oder unterhalb des Kick-In-Level.
- Schlussstand des Basiswerts: 45,00% des Referenzkurses
- Der Anleger erhält eine Rückzahlung in Höhe von 45,00 EUR.

Die Chance:

Das UBS 4,75% Deutschland Zertifikat, bezogen auf den DAX, bietet dem Anleger einen hohen fixen Kupon anteilig in Höhe von 4,75% p.a., welcher bei Emission deutlich über dem aktuellen Geldmarktzins liegt. Der Anleger ist durch einen Sicherheitspuffer, ausgehend vom Referenzkurs, vor einer negativen Kursentwicklung des für die Rückzahlung entscheidenden DAX geschützt.

Ausstattungsmerkmale

Emittent	UBS AG, London Branch
Rating	A2 A A Stabil Stabil Stabil (Moody's) (S&P) (Fitch)
Basiswert	DAX
Währung des Basiswertes	Euro (EUR)
ISIN / WKN	DE000UBS1MW8 / UBS1MW
Zeichnungsfrist	08.10. – 26.10.2012 (15 Uhr)
Festlegungstag	26.10.2012
Zahltag bei Emission	31.10.2012
Verfalltag	27.10.2014
Nennbetrag	EUR 100,00
Emissionspreis	EUR 100,00
Preisquotierung	Stücknotiz (keine Verrechnung von Stückzinsen)
Ausgabeaufschlag	1,00%
Verkaufsprovision	1,00%
Referenzkurs	100,00% des Schlusskurses vom Basiswert am Festlegungstag
Kick-In-Level	60,00% des Referenzkurses
Beobachtungstage	Beobachtungstag 1: 26.04.2013 Beobachtungstag 2: 28.10.2013 Beobachtungstag 3: 28.04.2014 Beobachtungstag 4: 27.10.2014
Beobachtungsperiode	29.10.2012 – 27.10.2014
Kupon	4,75% p.a.
Kuponzahltag	Der 5. Bankgeschäftstag nach dem entsprechenden Beobachtungstag
Vorzeitige Rückzahlungstag	Der 5. Bankgeschäftstag nach dem entsprechenden Beobachtungstag
Rückzahlungstag	03.11.2014
Relative Kursentwicklung	Schlussstand / Referenzkurs
Schlussstand	Offizieller Schlusskurs des Basiswertes am Verfalltag
Listing	Frankfurt, Stuttgart

UBS 4,75% Deutschland Zertifikat

Chancen

- Fixer Kupon in Höhe von 4,75% p.a., sofern keine Vorzeitige Fälligkeit eingetreten ist.
- Sicherheitspuffer in Höhe von nahezu 40%.
- Möglichkeit einer vorzeitigen Rückzahlung zum Nennbetrag.
- Einfach und flexibel handelbar: UBS Zertifikate können grundsätzlich börsentäglich (außerbörslich) ge- und verkauft werden.

Risiken

- Der Anleger trägt das Risiko, am Laufzeitende sein eingesetztes Kapital zu verlieren, wenn der Wert des Index sinkt und der Sicherheitspuffer aufgebraucht ist (kein Kapitalschutz). Im schlechtesten Fall kann der Anleger sein gesamtes eingesetztes Kapital verlieren, wenn der Kick-In-Level während der Laufzeit berührt oder unterschritten wird und der Schlussstand des zugrunde liegenden Index Null ist.
- Der Anleger trägt das Adressausfallrisiko des jeweiligen Emittenten und damit das Risiko, das eingesetzte Kapital zu verlieren (detail. Angaben über den Emittenten können dem Wertpapierprospekt entnommen werden, der kostenlos bei dem Emittenten oder einer benannten Stelle erhältlich ist).
- Der Emittent beabsichtigt für eine börsentägliche (außerbörsliche) Liquidität in normalen Marktphasen zu sorgen. Investoren sollten beachten, dass ein Verkauf des Zertifikates ggf. nicht zu jedem Zeitpunkt möglich ist.
- Die Handels- und/oder Hedging-Aktivitäten der UBS im Zusammenhang mit dieser Transaktion können sich auf den Preis des zugrunde liegenden Basiswertes sowie auf die Wahrscheinlichkeit, dass irgendeine diesbezügliche Schwelle überschritten wird, auswirken.
- Die Zertifikate sind während der Laufzeit Markteinflüssen (Volatilität, Entwicklung der Basiswerte etc.) unterworfen, die den Wert des Zertifikats beeinflussen können. Strukturierte Transaktionen sind komplex und mit einem hohen Verlustrisiko verbunden.
- Der Emittent ist gemäß der Zertifikatsbedingungen unter bestimmten Voraussetzungen zur Kündigung des Zertifikats berechtigt.

Weitere Informationen

Jeweiliges Termsheet

Jeweilige Endgültige Bedingungen

Jeweiliger Basisprospekt (zusammen mit etwaigen Nachträgen zum Basisprospekt und den Endgültigen Bedingungen der „Wertpapierprospekt“)

Tatsächliche Kosten wie Gebühren, Provisionen und andere Entgelte, die nicht bei der Emittentin oder Anbieterin anfallen, sind hier nicht berücksichtigt und wirken sich negativ auf die Rendite aus. Beispiel: Bei einer Anlagesumme von z.B. 1.000 EUR sind ein jährliches Entgelt für die Verwahrung und Verwaltung (z.B. 0,5% p.a., inkl. MwSt.) und einmalige Transaktionsentgelte (z.B. 1%), jeweils für Kauf und Verkauf des Produktes, zu berücksichtigen. Die Bruttowertentwicklung verringert sich in diesem Beispiel mit den angenommenen beispielhaften Sätzen bei unterstellter Haltedauer von 5 Jahren (die tatsächliche Haltedauer kann je nach Produkt und Anlagehorizont des Kunden variieren) durch diese Entgelte um 0,9 Prozentpunkte p.a. Die tatsächlich allgemein gültigen bzw. individuell vereinbarten Entgelte ergeben sich aus dem Preis- und Leistungsverzeichnis bzw. der individuellen Vereinbarung mit Ihrer Bank/ Ihre(m/s) Broker(s) und ändern das beispielhaft aufgeführte Ergebnis. Bitte erkundigen Sie sich vor einem Kauf bei Ihrer Bank/Ihrem Broker über die tatsächlich anfallenden Gebühren/Kosten.

Dieses Dokument dient ausschließlich zu Informations- und Marketingzwecken und stellt weder ein Angebot noch eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes zum Kauf oder Verkauf von bestimmten Produkten dar. Soweit nicht anderweitig ausdrücklich schriftlich vereinbart, wird die UBS AG nicht als Ihr Anlageberater oder Treuhänder in einer Transaktion tätig. Die Gültigkeit der Informationen und Empfehlungen ist auf den Zeitpunkt der Erstellung dieses Dokuments beschränkt und kann sich je nach Marktentwicklung jederzeit und ohne vorherige Ankündigung ändern. Wir empfehlen Ihnen, vor einer Investition Ihren Anlage-, Steuer- oder Rechtsberater bezüglich möglicher – einschließlich steuer-technischer – Auswirkungen einer Investition zu konsultieren. UBS erteilt keine Steuerberatung.

Die in diesen Unterlagen Dokument enthaltenen Informationen und Meinungen stammen aus Quellen, die wir als zuverlässig ansehen. Eine Gewähr für deren Richtigkeit können wir allerdings nicht übernehmen. Bitte berücksichtigen Sie, dass die Emittentin und oder eine andere Konzerngesellschaft der UBS AG (oder Mitarbeiter derselben) jederzeit Finanzinstrumente, die in diesem Dokument erwähnt sind, einschließlich Derivate auf solche Finanzinstrumente kaufen oder verkaufen können. Außerdem können sie als Auftraggeber beziehungsweise Mandatsträger auftreten oder für den Emittenten bzw. mit ihm verbundene Unternehmen Beratungs- oder andere

UBS 4,75% Deutschland Zertifikat

Dienstleistungen erbringen. Zu beachten ist ferner, dass das hier vorgestellte Produkt unter Umständen im Hinblick auf die individuellen Anlageziele, die Portfolio- und Risikostruktur des jeweiligen Anlegers nicht angemessen ist.

Soweit nicht ausdrücklich im Wertpapierprospekt angegeben, wurden oder werden in keiner Rechtsordnung Maßnahmen getroffen, die ein öffentliches Angebot der hierin beschriebenen Wertpapiere erlauben.

Der Verkauf der Wertpapiere darf nur unter Beachtung aller geltenden Verkaufsbeschränkungen der jeweils maßgeblichen Rechtsordnung erfolgen.

Beachten Sie bitte, dass sich dieses Dokument nicht an Bürger der Vereinigten Staaten von Amerika und des Vereinigten Königreiches, sowie nicht an Personen, die ihren Wohnsitz in einer der beiden vorgenannten Rechtsordnungen haben, richtet. Für das Produkt rechtlich maßgeblich, ist ausschließlich der Wertpapierprospekt, der bei Interesse bei der UBS Deutschland AG, Postfach 102042, 60020 Frankfurt/Main, angefordert werden kann.

Dieses Dokument darf ohne vorherige schriftliche Einwilligung der UBS AG oder einer ihrer Konzerngesellschaften weder geändert, vervielfältigt noch reproduziert werden.

© UBS 1998-2012. Alle Rechte vorbehalten.

**Für UBS Marketingzwecke
Stand: Mai 2012**

UBS Deutschland AG
Equity Derivatives
www.ubs.com/keyinvest
Tel.: +49-69-1369-8989